

Aanvraag Leusden ZeT 2021 & 2022



Augustus 2021

Deel A: Algemene Gegevens

Algemene gegevens organisatie

Statutaire Naam: Leusden ZeT

Adres (hoofdvestiging): Damreesche Spoor 79

Postcode en plaats: 3832 KS Leusden

E-mailadres: info@leusdenzet.nl

Inschrijfnummer KvK: 70295239

Post- of bankrekeningnummer: NL61 RABO 0326 0921 02

T.n.v.: Leusden ZeT te Leusden

Gegevens contactpersoon

Naam: Martijn Kleppe

Functie: Voorzitter

Telefoonnummer: 0337850243

Emailadres: martijnkleppe@gmail.com

Ondertekening

Naam: Martijn Kleppe

Functie: Voorzitter

Datum: 25 augustus 2021

Handtekening:

Deel B - Activiteitenplan

Introductie

Wijkvereniging Leusden ZeT bestaat inmiddels ruim 3,5 jaar en is geleidelijk een nieuwe fase ingegaan. Nadat de eerste twee jaren te boek staan als de oprichtingsfase, zijn we in het derde jaar de consolidatiefase ingegaan: de organisatie van de vereniging staat, talloze bewonersinitiatieven en 75 vrijwilligers zijn actief, ruim 330 gezinnen zijn lid, we hebben een verenigingsruimte ingericht in Antares en huren deze ruimte voor activiteiten, de vereniging is financieel gezond en veel partijen in de gemeente Leusden weten Leusden ZeT te vinden om samen te werken.

De komende twee jaren werken we dit verder uit en hebben naast de reguliere verenigingsactiviteiten (zoals communicatie van alle activiteiten) de volgende doelen geformuleerd:

- **Initiëren & stimuleren van Bewonersinitiatieven & Infrastructurele initiatieven**
- **Vorbereiding integratie wijkbewoners nieuwe Maanwijk**
- **Ontmoeting van wijkbewoners verder faciliteren**

Financieringsmodel

Met onderhavige subsidieaanvraag verzoeken wij de gemeente om het derde doel verder mogelijk te maken voor de jaren 2021 & 2022. De eerste en tweede activiteit zullen wij financieren uit eigen middelen en extern te werven financiering.

Met deze subsidieaanvraag richten wij ons primair op de eerste twee **WMO programmalijnen**:

- Stimuleren van maximaal gebruik eigen kracht en netwerken
- Samen aan de slag om de saamhorigheid in Leusden te versterken

Met onze activiteiten is Leusden ZeT daarnaast voorwaardenscheppend voor de twee andere WMO programmalijnen, te weten:

- Versterken van preventie en vroegsignalering in de basisinfrastructuur
- Organiseren van maatwerkvoorzieningen voor kwetsbare inwoners

Ook sluit de wijkvereniging en haar doelstellingen vrijwel naadloos aan op het **Beleidskader sociaal domein 2019 - 2022** van de gemeente Leusden met name op een drietal focussen uit deze notitie:

1. Leusden is toegankelijk voor iedereen en iedereen doet mee
2. Terugdringen van eenzaamheid
3. Versterken van voorliggende voorzieningen voor jeugdigen

De doelgroep van Leusden ZeT zijn alle wijkbewoners uit Leusden-Zuid, de Tabaksteeg en het buitengebied, jong en oud. In totaal gaat het om ruim 5.000 inwoners (2.533 in de Tabaksteeg, 1.892 in Leusden Zuid en 650 in het buitengebied)

De accommodatie is MFC Antares.

Omschrijving activiteiten 2021 & 2022

Doel 1 - Initiëren & stimuleren van Bewonersinitiatieven & Infrastructurele initiatieven

Bewonersinitiatieven

In de afgelopen jaren zijn er vele bewonersinitiatieven ontstaan die activiteiten organiseren. Het gaat hier om: het TECHlab, de Koffieochtend, het Brei- en Haakcafé, het Crea ZeT Atelier, de zwerfafval opruimacties, online pubquizes, de boekenruilkast in Maxima's, de Wandelclub, en ANWB Automaatje. Voor deze activiteiten zijn steeds aparte fondsen aangeschreven ten behoeve van de financiering. Zo heeft het Fonds Duurzame Initiatieven Leusden de Schoon Maximapleinacties ondersteund en het Fonds Samenlevingsinitiatieven heeft onder andere het wijkfeest Vier de lente en het nieuwe School- en Buurtplein ondersteund, terwijl het Oranjefonds de NL Doet acties mede financierde en ondersteunt in 2021 ook een Burendagactie. Dit model is ons dermate goed bevallen dat we besloten hebben om ook voor 2021 & 2022 geen budget te alloceren van de gemeentelijke subsidie voor dit soort activiteiten. Hierdoor zullen dit soort activiteiten al geheel onafhankelijk van de gemeentelijke subsidie kunnen plaatsvinden.

Infrastructurele initiatieven

In 2020 hebben we samen met Stichting Voila en de basisscholen 't Palet en Loysder Hoek het schoolplein volledig vernieuwd. Dit was een groot project, zowel qua voorbereiding als financiële en praktische organisatie. Het plein is een stuk ruimer geworden, voorziet in meerdere speelmogelijkheden, is plein groener geworden en geeft minder geluidsoverlast voor de wijkbewoners. Het is daarmee voor zowel de leerlingen van de twee basisscholen, de Buitenschoolse opvang als alle buurtkinderen dé centrale speelplek in de wijk geworden.

Dit project is ons goed bevallen en we voorzien voor 2021 & 2022 nog twee van dergelijke infrastructurele bewonersinitiatieven. Inmiddels is een groep bewoners hard bezig om een **outdoor sportpark** te realiseren in Leusden Zuid, zie <https://www.leusdenzet.nl/sportpark/>. Daarnaast zijn we voornemens om samen met de ondernemers en direct aanwonenden van **het Maximaplein** het plein aan te pakken op zowel korte als lange termijn. Hiertoe zullen we in het najaar een meedenkavond organiseren en bekijken of we een werkgroep kunnen formeren die dit verder vormgeeft. Ook voor deze activiteiten verwachten we externe middelen te kunnen financieren. Daarnaast bekijken we de mogelijkheden om het eigen vermogen van de vereniging aan te spreken indien dit helpt om de plannen te realiseren.

Op **financieel** gebied bedragen deze kosten dus € 0,- van de gemeentelijk subsidie.

Doel 2 - Voorbereiding integratie wijkbewoners nieuwe Maanwijk

Momenteel wordt er aan de Noordkant van Leusden Zuid hard gebouwd aan de nieuwe woonwijk Maanwijk. In totaal komen hier 120 nieuwe woningen. Samen met projectontwikkelaar Heijmans bekijken we hoe we de nieuwe bewoners welkom kunnen laten voelen in de wijk. Zo hebben we in 2020 samen met Heijmans, de gemeente Leusden en alle wijkbewoners [de straatnamen](#) benoemd en in september 2021 is Leusden ZeT aanwezig bij een open dag op de bouwplaats voor nieuwe bewoners. Op deze manier bereiden we ons voor op een nieuwe mogelijke groep leden van de wijkvereniging. Wanneer de nieuwe bewoners hun intrek nemen in de wijk zullen we een [derde buurtbord](#) in de Maanwijk plaatsen. Tevens hebben we met Heijmans afgesproken dat zij alle nieuwe bewoners een jaar gratis lidmaatschap van Leusden ZeT zullen aanbieden. Dit betekent dat Leusden Zet vanaf 2022 fors zal groeien in ledenaantal en zich moet voorbereiden hoe deze nieuwe inwoners ook na hun eerste lidmaatschapsjaar lid kunnen blijven van de wijkvereniging. Ook deze activiteiten zullen we financieren uit eigen middelen en in nauwe samenwerking met Heijmans.

Op **financieel** gebied bedragen deze kosten dus ook € 0,- van de gemeentelijk subsidie.

Doel 3 - Ontmoeting van wijkbewoners verder faciliteren

De kracht van een wijkvereniging is dat bewoners elkaar ontmoeten. Ontmoeten bij de activiteiten die georganiseerd worden en elkaar ontmoeten door het organiseren van die activiteiten. Om deze ontmoetingen makkelijker mogelijk te maken, zetten we in op 2 onderdelen: 1) een pop-up partytent die we buiten kunnen opzetten, en 2) een vaste ruimte in Antares.

Pop-up Partytent

De afgelopen 1,5 jaar hebben we gemerkt dat vanwege de Corona maatregelen veel binnenactiviteiten geen doorgang konden vinden. Dit willen we ondervangen door een pop-up partytent aan te schaffen die we gemakkelijk neer kunnen zetten op het Maximaplein en andere plekken in de wijk. Het is een ideale manier om ontmoetingen tussen bewoners toch mogelijk te maken, met inachtneming van de geldende Corona maatregelen. Daarnaast wordt het een herkenbaar ankerpunt voor alle buitenactiviteiten waardoor steeds meer wijkbewoners de wijkvereniging ook tegenkomen in de buitenruimte. De verwachte kosten voor de aanschaf van een partytent van 3 bij 4,5 meter inclusief bedrukking en noodzakelijke accessoires zoals verankeringen en opbergtas bedragen 900 euro. Dit bedrag is onderdeel van de gevraagde subsidie voor 2021.

Op **financieel** gebied bedragen deze kosten voor 2021 dus € 900,- van de gemeentelijk subsidie.



Het Lab

Eind 2019 hebben we een ruimte in Antares ingericht als [Het Lab](#). De ruimte is niet van onze wijkvereniging maar we huren deze tegen de reguliere tarieven van de WSL, via Maxima's dat de zalen beheert. Samen met Maxima's hebben we de ruimte multifunctioneel ingericht zodat het gebruikt kan worden door meerdere bewonersinitiatieven maar ook andere partijen de ruimte kunnen huren bij Maxima's. Vanuit Leusden ZeT wordt de ruimte gebruikt door het TECHlab voor de Coderdojo's en tech workshop. Daarnaast vindt het Crea ZeT Atelier plaats in de ruimte en vergaderen verschillende bewonersinitiatieven in de ruimte.

We merken dat de beschikking hebben over een dergelijke ruimte een goede stimulans is voor Leusden ZeT. Wijkbewoners kennen de ruimte steeds meer, we kunnen spullen opslaan en het krijgt

de status van een thuishonk waar bewoners ook terecht kunnen als ze meer over de vereniging of wijk willen weten.

Tot nu toe huurden we de ruimte wanneer er een activiteit plaats vond. Om ontmoeting nog meer te organiseren zijn we voornemens om in Q3 & Q4 2021 en in 2022 de ruimte op twee vaste dagdelen in de week huren (mits de Corona maatregelen dit toelaten). Zowel het TECHlab als het Crea ZeT Atelier heeft de ambitie om een wekelijks inlooptmoment te organiseren. Daarnaast streven we ernaar dat de andere bewonersinitiatieven de ruimte ook gebruiken als overlegplek. Op die manier wordt de wijkvereniging steeds zichtbaar en makkelijk bereikbaar voor meer wijkbewoners. Daarnaast creëren we op deze manier een wijkkamer die past bij het type bewoner van Leusden Zuid en de Tabaksteeg.

Voor het huren van de ruimte in Antares moeten we van de WSL een regulier uurtarief betalen van 12,50 euro. Om de inloop zo laagdrempelig mogelijk te houden, willen wij geen toegang heffen voor bezoekers. Daarom kiezen wij ervoor om de subsidie van de gemeente Leusden in te zetten voor de huur van deze ruimte. We gaan daarbij uit van een gemiddelde huur van 8 uur per week. Hierdoor bedragen de kosten voor de resterende maanden van 2021 1.600 euro (8 uur* 12,50 euro uurtarief * 4 weken * 4 maanden). Voor 2022 komen we uit op een kostenpost van 4.400 euro (8 uur * 12,50 euro uurtarief * 4 weken * 11 maanden).

Op **financieel** gebied bedragen deze kosten dus voor 2021 1.600 euro en voor 2022 4.400 euro.

Deel C: Financiële gegevens

Het laatste deel van deze subsidieaanvraag bestaat uit de begroting van Leusden ZeT voor 2021 (per augustus) en een eerste voorlopige begroting van 2022. In deze begroting is de beoogde subsidie van de gemeente bij de Inkomsten opgenomen onder de post 'subsidie gemeente' en bij de uitgaven onder 'Huur Lab' en pop-up partytent. De bedragen zijn geel gearceerd.

Inkomsten

	2021 begroot	2022 begroot
Contributie	€ 4.000	€ 5.000
Subsidie gemeente	€ 2.500	€ 4.400
Advertentie inkomsten Leusder gaZeT	€ 600	€ 700
Vier de Lente	€ -	€ 2.000
Externe Fondsen		
Rabo Clubkas Actie tbv Kerstactie	€ 300	
NL Doet Oranjefonds	€ 350	
Burendag Oranjefonds	€ 400	
Fonds Duurzaam Doen tbv School- en Buurtplein	€ 216,36	
Corona Steunpakket Gemeente Leusden	€ 280	
TOTAAL	€ 8.646,36	€ 12.100

Uitgaven

	2021 begroot	2022 begroot
Overhead	€ 950	€ 1.000
Communicatie	€ 2.200	€ 2.700
Vier de Lente	€ -	€ 2.000
Activiteiten		
Huur Het Lab	€ 1.600	€ 4.400
Kosten verenigingsactiviteiten (zoals: nieuwjaarsborrel, meedenkavonden, vergunningen, etc)	€ 1.100	€ 1.300
Kerstactie	€ 300	
NL Doet	€ 350	
Burendag	€ 400	
School- en Buurtplein	€ 216,36	
Vossenjacht	€ 280	
Het Lab	€ 200	€ 300
Pop-up Partytent	€ 900	
Onvoorzien	€ 150	€ 400
TOTAAL	€ 7.746,36	€ 12.100

Toelichting

Met betrekking tot de inkomsten:

- We verwachten dat de ledenaantallen zullen doorgroeien waardoor we in 2021 verwachten een contributie te kunnen verwerven van 4.000 euro. In 2022 verwachten we fors te groeien vanwege de samenwerking die we aangegaan zijn met Heijmans waardoor alle nieuwe inwoners van Maanwijk een lidmaatschap van een jaar aangeboden krijgen.

- Voor 2021 gaan we actief advertenties werven voor de huis-aan-huis editie van de Leusder gaZeT die twee keer per jaar verschijnt. We verwachten hier in 2021 600 euro mee op te halen en in 2021 door te groeien naar 700 euro. Hiermee zijn deze huis-aan-huis edities kostendekkend;
- Een aantal activiteiten worden gefinancierd door externe financieringsbronnen, waaronder de Kerstactie (Rabobank Clubkasactie), NL Doet en Burendag (Oranjefonds), nieuwe bloembollen voor het school- en buurtplein (Fonds Duurzaam Doen).
- Voor de overige verenigingsactiviteiten, de verdere inrichting van Het Lab en onvoorziene kosten hebben we aparte kosten opgenomen.
- In 2021 heeft er geen Vier de Lente Wijkfeest plaatsgevonden. Indien de Corona maatregelen het weer toelaten, zijn we voornemens dit in 2022 wel weer te organiseren. We verwerven hier tevens zelf de middelen voor.

Met betrekking tot de uitgaven

- De overhead kosten en Communicatiekosten zijn de afgelopen jaren enigszins gelijk en laten we meegroeien met de groei van de vereniging. Dit geldt ook voor de posten Verenigingsactiviteiten, Het Lab en Onvoorzien.
- De posten Kerstactie NL Doet, Burendag, School- en Buurtplein en Vossenjacht staan voor 2022 vooralsnog op 0, omdat we dit laten afhangen van de plannen van de bewonersinitiatieven en de bijbehorende externe financieringsbronnen.

Algehele beeld: bijdrage voor huur blijft noodzakelijk

Deze begroting laat zien, dat we alle vaste kosten kunnen financieren uit de reguliere inkomstenstroom van de vereniging. Voor 2021 hebben we begroot dat we in totaal 4.600 euro aan inkomsten genereren (contributies & advertenties gaZeT). We zijn inmiddels in staat om hiermee alle kosten voor de vereniging te dekken, namelijk: overhead (950 euro), communicatie (2.200 euro), kosten verenigingsactiviteiten (1.100 euro), Het Lab (200 euro) en Onvoorzien (150 euro). Hetzelfde geldt voor 2022.

Tegelijkertijd laat dit de noodzaak zien van een subsidie voor de huur van Het Lab in Antares. Deze kosten kunnen niet gedekt worden uit de reguliere middelen van de wijkvereniging. Voor het mogelijk maken van een vaste ruimte die tevens dient als wijkhuiskamer, zal een gemeentelijke subsidie noodzakelijk blijven.